PANCHAYAT R & B DIVISION BOTAD

For the Online tender notice no.4 (Corrigendum-2) 2024-25 from the Executive engineer Panchayat Road and building department Jilla Panchayat Botad (Phone No. 02849-271472) for the given for Work now downloading of documents of price list and tender submission's last date is 05/09/2025 up to 18:00 hrs and date of tender opening is on 06/09/2025 at 12:00 noon. Other conditions will be the same as per original statement.

DDI-BVN-C-749-25

Paschim Gujarat Vij Co. Ltd.
Reg. & Corporate Office, Rajkot
CIN U40102GJ2003SGC042908
www.pgvcl.com
Consumer Service Center Toll Free No. 1800 233 155333 & 19122
Tender Notice No.
PGVCL/Civil/2025/52

PGVCL invites On-line tenders for the work of Construction of New Virpar Sub Division Office & Morbi Division-2 Store office building, Covered Shed, Compound Wall, TC Plinth with Overhead Gantry Crane at Virpar under Morbi Circle. Interested parties may visit website https://tender.nprocure.com (for view, download & online submission) & PGVCL website https://tender.guvnl.com (for view & download only). The amendment if any in this regard will be published on our website only.

I/c Chief Engineer (Material)

ON LINE TENDERING
ROAD & BUILDING DEPARTMENT
TENDER NOTICE NO. 16 OF 2025-26

In the name and on behalf of the Governor of Gujarat State, the Executive Engineer, R & B Division, Civil Lines Road, B/H Blood Bank, Godhra-389001 Dist, PMS. Ph. No (02672) 243421 invites on line tenders for New Building work in SBD form having cost Rs.930.85 lacs from the Contractors registered in appropriate category.

The Bid document for works will be available on web site **https://rnb.nprocure.com**. up to Dt.3.10.25 up to 12:00 Hrs. & last date of online tender submission Dt.3.10.25 up to 18:00 Hrs. Contractor should submit the all bid documents by RPAD on or before from Dt.3.10.25 to 10.10.25 during office hours.

For further particulars please visit above website or contact this office during office hours.

INFO-GODHRA-480-25

GUJARAT STATE ELECTRICITY CORPORATION LIMITED

VidyutBhavan, Race Course, Vadodara,–390007, India.
Ph. 91-265-6612003, Fax: 91-265-2344537
e-mail: gmf.gsecl@gebmail.com Website: www.gsecl.in
CIN: U40100GJ1993SGC019988

PUBLIC NOTICE

Gujarat State Electricity Corporation Limited has filed Petition before Gujarat Electricity Regulatory Commission for determination of tariff of 40 MW Solar Photovoltaic Grid connected Power Project located at Haripar, District Jamnagar under Section 62 read with section 86 (i)(a) of the Electricity Act 2003 and as per MYT regulation 2016. Said petition has been registered as Case No. 2511 of 2025 by Hon'ble commission.

This Tariff Petition along with other relevant documents is uploaded on our website **www.gsecl.in**. Interested persons may download the petition and file comments with The Secretary, Gujarat Electricity Regulatory Commission, 6th Floor, GIFT ONE, Road 5-C, Zone 5, GIFT City, Gandhinagar–382355 with the documents, on which they want to rely upon, in five sets, duly supported by an affidavit on or before **29.09.2025** One copy of such submission is required to be sent to the below mentioned address also.

The copies of the petition are also available for inspection at the Office of the General Manager (Finance & Accounts), Gujarat State Electricity Corporation Limited, Vidyut Bhavan, Race Course, Vadodara – 390 007. Interested persons can also obtain copy of the tariff petition by payment of Rs. 300/- (Rs.Three hundred only) per petition from our office.

For obtaining the copy of the petition by post, postage fee @ Rs.50/- (Rs.Fifty only) per petition will be payable extra. The total amount in such event be sent by Money Order or Demand Draft payable in favour of Gujarat State Electricity Corporation Ltd. Vadodara.

For Gujarat State Electricity Corporation Ltd.,
Sd/-
General Manager (Finance & Accounts)
Gujarat State Electricity Corporation Limited,
Vidyut Bhavan, Race Course,
Vadodara – 390 007.

Notification
Government of Gujarat
Revenue Department
Sachivalaya, Gandhinagar.
(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013)
(30 of 2013)

District:-Vadodara

No:-AM-M-2025-556-LBN-142025-1360-GH Date:19 AUG 2025

Whereas it appears to the Government of Gujarat, that the land is likely to be needed for public purpose viz. for the purpose of construction of the infrastructure project of "Development of High Speed Corridor from Vadodara-Dabhoi-Ektanagar(Statue of Unity) Road".

(1) Now therefore in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section (2) of "The Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (herein after referred to as "The Act") and the Rules made thereunder, it is hereby notified that the Government of Gujarat intends to acquire the said land for the public purpose of the infrastructure project specified above.

(2) Now whereas a proposal is made for acquisition of the above mentioned proposed project of "Development of High Speed Corridor from Vadodara-Dabhoi-Ektanagar (Statue of Unity) Road" the bare minimum area of land to be acquired, for the Project is H.A. 04-06-31 Sq.mtr. and is situated within the boundary limit of : Village: Dabhoi, Taluka: Dabhoi, Dist. Vadodara.

(3) Now whereas it appears to the State Government that it is expedient to exempt in public interest such area of H.A. 04-06-31 Sq.mtr. of land to be acquired, for the above stated infrastructure project, from the application of the provision of chapter II and III of the Act.

(4) Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 10(A) of The Act [inserted by section 3 of The RFCTLARR (Gujarat Amendment) Act, 2016] (Gujarat Act No. 12 of 2016) The Government of Gujarat, hereby exempt in public interest, the area of H.A. 04-06-31 Sq.mtr. land is situated within the boundary limit of: Village: Dabhoi, Taluka: Dabhoi, Dist. Vadodara to be acquired for the "Development of High Speed Corridor from Vadodara-Dabhoi-Ektanagar (Statue of Unity) Road" from the application of the provision of chapter II and III of The Act.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,
(Prerak J. Patel)
Deputy Secretary to Government
INF-VAD-717-25-26

PUNE METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY, Pune

E-Tender Notice No.24 for FY 2025-26

PMRDA invites proposals through e-tendering for 6 Taluka Road works in PMRDA Jurisdiction.

The Tender document for each work can be downloaded from the website: www.mahatenders.gov.in from 02 Sep, 2025 at 17.00 Hrs. onwards. Last date for submission of the proposal is 22 Sep. 2025 upto 17.00 Hrs. The changes if any can be available on www.mahatenders.gov.in.

This Tender Notice can also be seen on PMRDA website.

Sd/-
Chief Engineer
Engineering Division 1
Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune

Paschim Gujarat Vij Co. Ltd.
Reg. & Corporate Office, Rajkot
CIN U40102GJ2003SGC042908
www.pgvcl.com
Consumer Service Center Toll Free No. 1800 233 155333 & 19122
Tender Notice No.
PGVCL/Civil/2025/53

PGVCL invites On-line tenders for the work of Construction of GEKC Training Centre Building with Library and Canteen at P H Campus Bhuj under Circle office, Bhuj. Interested parties may visit website https://tender.nprocure.com (for view, download & online submission) & PGVCL website https://tender.guvnl.com (for view & download only). The amendment if any in this regard will be published on our website only.

I/c Chief Engineer (Material)

Reliance
Industries Limited
Growth is Life

PUBLIC NOTICE

The Ministry of Environment, Forest and Climate Change, Govt. of India, New Delhi has accorded CRZ Clearance to M/s Reliance Industries Ltd. for Construction of 400 KV D/C Transmission Line from their Dahej Manufacturing Division to DGEN (Torrent) ISTS Substation vide letter no. – 11/53/2025-IA.III dt. 25.08.2025. Copy of the clearance is available with Gujarat Pollution Control Board and may also be seen on the website http://parivesh.nic.in of Ministry of Environment, Forest and Climate Change.

NAGPUR METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

Station Road, Kingsway, Sadar, Nagpur-440001.

e-TENDER NOTICE No. 11/2025-26

www.mahatenders.gov.in

Sealed Percentage rate/Item rate e-tenders are invited from Non-Registered /Registered Contractors with N.M.R.D.A./ N.I.T./R.W.D./ N.M.C. or other Govt. Dept. as per eligibility criteria for **One** development work. The details of works will be uploaded on tender website i.e. www.mahatenders.gov.in

Sr. No.	Name of Work	Amount of work / E.M.D. In Rs.	Eligibility/Tender cost In Rs.	Time Limit in Months	Division
1	**Remaining proposed work of Shri. Sant Chokhamela Hostel near Deeksha Bhoomi square at Nagpur (Phase II).**	71,19,21,759.99 / 35,59,700/-	As per Tender Document 50,000/-	17	West

Money :- E.M.D. Is to be paid by online only. **Plans & Estimates :-** Available in the Technical Section, Head Office, Sadar, Nagpur. **Tender Forms :-** From **02.00 P.M.** on Date **02.09.2025** up to **2.00 P.M.** on Date **16.09.2025** on www.mahatenders.gov.in **Receipt / Submission :-** From **02.00 P.M.** on **02.09.2025** up to **2.00 P.M.** on Date **16.09.2025** on www.mahatenders.gov.in. **Pre-Bid Meeting :- On 4.00 P.M.** on Date **09.09.2025** in the office of S.E. (NMRDA), Station Road, NMRDA, Head Office, Sadar, Nagpur. **Opening :-** At N.M.R.D.A. office on Date **17.09.2025** at 2.00 P.M. or as decided by N.M.R.D.A. **-sd-**

Adivt. No. : S.E.(NMRDA)/40/2025-26 **Superintending Engineer,**
Dated : 29.08.2025 **Nagpur Metropolitan Region Development Authority**

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

CIN: L65922RJ1989PLC015440
Reg. Off: 327, S M Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur-313001(Rajasthan)
Phone: 0294-2412509 **E-mail:** info@srghousing.com **Website:** www.srghousing.com

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE RULE 8(1) (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of SRG Housing Finance Limited, 321, SM Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur – 313001 (Rajasthan), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors, to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notices. The borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby issued to the borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors and the public in general, that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act, read with rule 8 of the said rules, on the dates mentioned against each account. The borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors in particular and public in general are hereby cautioned **Not to deal with the properties** and any dealing with the properties will be subject to the charge of SRG Housing Finance Limited, 321, SM Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur – 313001 (Rajasthan), for the amounts mentioned below plus future interest and cost/charges thereon until the realization.
The Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors/Guarantors attention are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the available secured assets.

S. No.	Loan Account Number (Lan)/ Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors	1) Date Of Demand Notice 2) Date Of Symbolic Possession 3) Claim Amount As Per Demand Notice	Description Of Immovable Property (Together With Buildings And Structures Constructed, To Be Constructed Thereon Along With Fixtures And Fittings Attached To The Earth And Anything Attached To The Earth.)
1.	HLR00000000018121 Mr. Sanjayb Hai Sureshbhai Kumawat S/o Mr. Sureshbhai Kumawat (Borrower) Mrs. Madhuben Sanjay Bhai Kumawat W/o Mr. Sanjaybhai Kumawat (Co-Borrower) Mr. Madhukar Kashinath Chitte S/o Mr. Kashinath (Guarantor)	1. Date Of Demand Notice- October 16, 2024 2. Date Of Symbolic Possession– August 26, 2025 3. Claim Amount As Per Demand Notice- ₹ 4,44,130/- In Words Rupees Four Lakh Forty - Four Thousand One Hundred And Thirty Only As On October 10, 2024 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. w.e.f. October 11, 2024.	All That Piece And Parcel Of Land Owned By:- In The Name Mr. Shiv Lal S/o Mr. Surajmal Nath Having Old Assessment Order 211. Tenement No. 1005506, Ward No. 05, Dadri Faliya Behind Madarsa, Tulsamul Islam Aur Ibadat Gah Masjid Ne, Vyara Unai Naka, Tehsil–Vyara, District–Tapi (Gujarat) Having Land Area Of 624.00 Sq.ft. Surrounded By:- East– Ambala Tely's Property, West– Gulabbhai's Property, North – Road, South – Road

PLACE: GUJARAT **SD/-**
DATE:- 30-08-2025 **Authorized Officer, SRG Housing Finance Limited**

VADILAL CHEMICALS LIMITED

Regd. Office : 201, 2nd Floor, Puniska House, Next to One 42, Opp. Jayantilal Park BRTS Bus Stand, Ambli Bopal Road, Ahmedabad-380058.
Ph.: 079-48081200, **Web:** https://vadilalchemicals.in,
CIN : L24231GJ1991PLC015390, **Email :** info.vcl@vadilalgroup.com

NOTICE OF THE 34th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK-CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION.

NOTICE is hereby given that the 34th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Vadilal Chemicals Limited will be held on Tuesday, 23rd September, 2025 at 01.00 p.m., through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of AGM dated 13th August, 2025.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular No. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 2/2021, 3/2022 and 10/2022, 09/2023 and 09/2024 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively (collectively referred as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4, SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 respectively issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI Circulars) permitted holding of AGM through VC or OAVM, without the physical presence of Members at a common venue. In compliance with these MCA Circulars and the relevant provisions of Companies Act, 2013 along with SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Annual General Meeting of the members of the Company will be held through VC/ OAVM. Members can attend and participate in the AGM through VC / OAVM facility. The instructions for joining the AGM has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the Meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the Act, the Rules made there under and the above Circulars, the Notice of 34th Annual General Meeting along with Annual Report for the financial year 2024-25 has been sent only by E-mail to those Members whose Email addresses are registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent or Depository Participant(s) and as per Provision of Regulation 36 of SEBI Listing Regulations, the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report are sent through post to those shareholders whose email ids are not registered with the Company or share transfer agent. The Notice of AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 is available on the Company's website at https://vadilalchemicals.in and on the website of Central Depository Services Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide to its Members the facility to cast their votes by electronic means (remote e-voting) on all the resolutions set forth in the Notice through Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The remote e-voting period commences on Saturday, 20th September, 2025 (9:00 am) and ends on Monday, 22nd September, 2025 (5:00 pm). During this period and at the time of Annual General Meeting, shareholders of the Company may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company as on the cut-off date of Tuesday, 16th September, 2025. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 16th September, 2025 may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. Members who have not registered their Email address are requested to register their Email address with Company or Registrar or Share Transfer Agent or Depository Participant.

Members attending the AGM who have not cast their votes by Remote E-voting shall be eligible to cast their votes through E-voting during AGM. Members who have voted through Remote E-voting shall be eligible to attend the AGM. However, they shall not be eligible to vote at the meeting. The procedure of electronic voting (e-voting) is available in the Notice of the AGM.

NOTICE is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Rules 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation, 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 17th September, 2025 to 23rd September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting for the year ended on 31st March, 2025 and for the purpose of determining the members who would be entitled to dividend, if declared at the Annual General Meeting. The Dividend on Equity Shares, if declared at the aforesaid Meeting will be credited/ dispatched on or after 23rd September, 2025 to those Members whose names appear on the Company's Register of Members/ List of beneficial owners to be furnished by the depositories at the end of the business hours on Cut off date i.e. 16th September, 2025.

Manner of Registering/ uploading email addresses to receive the Notice of AGM along with the Annual Report:

As per MCA Circulars and SEBI Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and the Annual Report were sent to the Members who have not registered their Email addresses with the Company/ Depository Participant. Shareholders are requested to follow the process mentioned below, for registering their e-mail addresses to receive Notice of AGM, Annual Report and/ or login details for joining the 34th Annual General Meeting through VC/ OAVM including E-voting.

Physical Holding	Send a request to the Registrar and Share Transfer Agent i.e. Big Share Services Limited at **investor@bigshareonline.com** mentioning the folio No., Name and address of the Member along with Scanned Copy of Share Certificate (front and back) self attested copy of PAN Card and self attested copy of any document (e.g: Aadhar card, Driving Licence, Election Card, Passport) in support of address of the Member.
Demat Holding	Please register/ update your email addresses with the Depository Participant (DP) as per the process advised by the Depository Participant (DP).

In case you have any queries related to attend the Meeting or issues regarding e-voting, you may write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 18002109911.

The contact details of the person responsible to address the grievances connected with the voting by electronic means is as under :

Mr. Soham Raval, Company Secretary, Phone : 079-48081200, Email :cs.vcl@vadilalgroup.com

By order of the Board
For Vadilal Chemicals Limited
Sd/-
Place : Ahmedabad Rajesh R. Gandhi
Date : 28-08-2025 Chairman & Director

VADILAL ENTERPRISES LIMITED

Regd. Office : 3rd Floor, Puniska House, Next to One 42, Opp. Jayantilal Park BRTS Bus Stop, Ambli Bopal Road, Ahmedabad-380058.
Ph.: 079-48081200, **Web:** www.vadilalgroup.com,
CIN : L51100GJ1985PLC007995, **Email :** shareslogs@vadilalgroup.com

NOTICE OF THE 40th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK-CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION.

NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Vadilal Enterprises Limited will be held on Tuesday, 23rd September, 2025 at 11.00 a.m., through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of AGM dated 13th August, 2025.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular No. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 2/2021, 3/2022 and 10/2022, 09/2023 and 09/2024 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively (collectively referred as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4, SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 respectively issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI Circulars) permitted holding of AGM through VC or OAVM, without the physical presence of Members at a common venue. In compliance with these MCA Circulars and the relevant provisions of Companies Act, 2013 along with SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Annual General Meeting of the members of the Company will be held through VC/ OAVM. Members can attend and participate in the AGM through VC / OAVM facility. The instructions for joining the AGM has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the Meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the Act, the Rules made there under and the above Circulars, the Notice of 40th Annual General Meeting along with Annual Report for the financial year 2024-25 has been sent only by E-mail to those Members whose Email addresses are registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent or Depository Participant(s) and as per Provision of Regulation 36 of SEBI Listing Regulations, the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report are sent through post to those shareholders whose email ids are not registered with the Company or share transfer agent. The Notice of AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 is available on the Company's website at https://vadilalgroup.com and on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide to its Members the facility to cast their votes by electronic means (remote e-voting) on all the resolutions set forth in the Notice through Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The remote e-voting period commences on Saturday, 20th September, 2025 (9:00 am) and ends on Monday, 22nd September, 2025 (5:00 pm). During this period and at the time of Annual General Meeting, shareholders of the Company may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date of Tuesday, 16th September, 2025. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 16th September, 2025 may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. Members who have not registered their Email address are requested to register their Email address with Company or Registrar or Share Transfer Agent or Depository Participant.

Members attending the AGM who have not cast their votes by Remote E-voting shall be eligible to cast their votes through E-voting during AGM. Members who have voted through Remote E-voting shall be eligible to attend the AGM. However, they shall not be eligible to vote at the meeting. The procedure of electronic voting (e-voting) is available in the Notice of the AGM.

NOTICE is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Rules 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation, 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 17th September, 2025 to 23rd September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting for the year ended on 31st March, 2025 and for the purpose of determining the members who would be entitled to dividend, if declared at the Annual General Meeting. The Dividend on Equity Shares, if declared at the aforesaid Meeting will be credited/ dispatched on or after 23rd September, 2025 to those Members whose names appear on the Company's Register of Members/ List of beneficial owners to be furnished by the depositories at the end of the business hours on 16th September, 2025.

Manner of Registering/ uploading email addresses to receive the Notice of AGM along with the Annual Report:

As per MCA Circulars and SEBI Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and the Annual Report were sent to the Members who have not registered their Email addresses with the Company/ Depository Participant. Shareholders are requested to follow the process mentioned below, for registering their e-mail addresses to receive Notice of AGM, Annual Report and/ or login details for joining the 40th Annual General Meeting through VC/ OAVM including E-voting.

Physical Holding	Send a request to the Registrar and Share Transfer Agent i.e. MCS Share Transfer Agent Limited at **mcsstaahmd@gmail.com** mentioning the folio No., Name and address of the Member along with Scanned Copy of Share Certificate (front and back) self attested copy of PAN Card and self attested copy of any document (e.g: Aadhar card, Driving Licence, Election Card, Passport) in support of address of the Member.
Demat Holding	Please register/ update your email addresses with the Depository Participant (DP) as per the process advised by the Depository Participant (DP).

In case you have any queries related to attend the Meeting or issues regarding e-voting, you may write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 18002109911.

The contact details of the person responsible to address the grievances connected with the voting by electronic means is as under :

Ms. Nikita Udhani, Company Secretary, Phone: 079-48081200, Email: investor.relations@vadilalgroup.com

By order of the Board
For Vadilal Enterprises Limited
Sd/-
Place : Ahmedabad Nikita Udhani
Date : 28-08-2025 Company Secretary

KALPA-TARU

KALPATARU PROJECTS INTERNATIONAL LIMITED

(Formerly Kalpataru Power Transmission Limited)

Regd. Off.: Plot No. 101, Part-III, GIDC Estate, Sector-28, Gandhinagar-382028, Gujarat, India.
Tel. : 079-23214000, **Email :** cs@kalpataruprojects.com
Website : www.kalpataruprojects.com **CIN :** L40100GJ1981PLC004281

NOTICE is hereby given that the following share certificates as detailed below issued by the Company are reported lost / misplaced / stolen by the registered shareholder(s) / bonafide purchaser(s). The Company has also received request for issue of duplicate share certificates from the registered shareholder(s) / bonafide purchaser(s) of these shares.

Certificate No.	Folio No.	Distinctive Nos. From	To	Shareholder's Name	Face Value ₹	No. of Shares
60363	009182	5836201 - 5836300		N Sasidharan Jointly Sujatha Sasidharan	10	100

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person(s) who has / have a claim in respect of the said shares should lodge such claim(s) with Kalpataru Projects International Limited, Plot No. 101, Part III, GIDC Estate, Sector-28, Gandhinagar - 382028, Gujarat, (Email : cs@kalpataruprojects.com) within 7 days from the date of publication of this notice failing which the Company will proceed to issue Letter of confirmation in respect of the said shares to respective shareholder(s) / bonafide purchaser(s).

For **Kalpataru Projects International Limited**
Sd/-
Shweta Girotra
Company Secretary

Date : August 29, 2025

Repco Home Finance Limited

Repco Home Finance

CIN- L65922TN2000PLC044655
Registered Office: Repco Tower, No. 33, North Usman Road, T. Nagar, Chennai-600017
Corporate Office: Third Floor, Alexander Square, Old No.34 & 35, New No.2, Sardar Patel Road, Guindy, Chennai-600032
Ph: (044) - 4210 6650 E-mail: cs@repcohome.com
Website: www.repcohome.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF PHYSICAL SHARE TRANSFER REQUESTS

This is to bring to your kind attention that SEBI vide circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-P/P/CIR/2025/97 dated 2nd July, 2025 has decided to open a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to 1st April, 2019 and rejected/ returned/ not attended to due to deficiency in the documents/ process/ or otherwise, and could not be re-lodged upto 31st March, 2021. The special window shall be open for a period of six months **from 7th July, 2025 to 6th January, 2026.** During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the company / RTA, as on 2nd July, 2025) shall be issued only in demat mode. Accordingly, shareholders are requested to approach the RTA of the Company, M/s. KFin Technologies Limited at Selenium Building, Tower B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad, Telangana- 500032 or **email: einward.ris@kfintech.com or website: www.kfintech.com** to re-lodge earlier pending transfer requests, if any, and complete the transfer procedure within the timeline as allowed by SEBI.

For **Repco Home Finance Limited**
Place: Chennai **Sd/- Ankush Tiwari**
Date : 29.08.2025 **Company Secretary & Compliance Officer**

ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

FEDBANK

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : સુબ્રિદ નં. ૧૧૦૧, ૧૧ મે માળ, સિગ્નલ, પ્લોટ નં. ૩૫ સે, પોધાઈ, પાલપોથી, મુંબઈ-૪૦૦૦૦૭

સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ) હેઠળ સ્થાવર મિલકતોની હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) દ્વારા સ્થાવર સિક્યોર્ડ એસેટના વેચાણની જાહેર નોટીસ આથી આપવામાં આવે છે. સિક્યોર્ડ લેણદારના નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ લોન એકાઉન્ટ સામે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર અને તેમના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા કબ્જો લઈ લેવામાં આવ્યો છે. સિક્યોર્ડ લેણદાર નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડને ગીરો/બાર કરાયેલ છે, જેનો કબ્જો ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદાર અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા લીધો છે, જે મુજબની લોન એકાઉન્ટ (દેવાદાર), ભાગીદાર મુજબનાં ભાગના (સહ-દેવાદાર) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડની બાકી રકમ રૂ. **૨૦,૩૦,૨૩/-** (રૂપિયા **સત્તરમીલીન ત્રીસ હજાર ત્રણસો ત્રેવીસ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. FEDMUGHML0514437 માં સ.૦૫.૦૭.૨૦૨૫ મુજબ** લોન એકાઉન્ટ નીચે વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસૂલાત માટે સ્થળે જે કંઈ હોય તે **"જે છે જ્યાં છે એમ જે કાંઈ છે"** ના ધોરણે તા. **૧૫.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ સવાર કલાકથી આવશે. વિગતવાર મુજબની વિગતો નીચે મુજબ છે :-

મિલકતનું વર્ણન (૧. અને ૨)

ઉધારકર્તાનું નામ : શ્રી હિતેશ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
સહ-ઉધારકર્તાઓ / મોર્ગેજરો : શ્રીમતી કિર્તી હિતેશ જરીવાલા અને શ્રી નિધિલ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
મિલકતનું વર્ણન :-
(૧). ચોઇ નં. ૦૨, ઈતિયા પાર્ક સ હાઉસ, ઈતિયા પાર્ક કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, આર.એસ. નં. ૫૮૯/૧, દીપીબેસ નં. ૧૦ (અવાજથ), એફપી નં. ૧૧૧, મોજે- અડાજણ, સબ જીલ્લો- સુરત સીટી, સુરત- ૩૯૫૦૦૯, રાજ્ય- ગુજરાત".
● **મિલકતના એરીયા : ૧૮૬૬ સ્કે. ફીટ. (પ્લાન મુજબ)** ● **ડીમાંડ નોટીસની તારીખ : ૨૧.૦૩.૨૦૨૩**
● **ડીમાંડ નોટીસ મુજબની રકમ : રૂ. ૨,૫૬,૩૫૧.૦૭ (રૂ. બે લાખ છપ્પન હજાર ત્રણસો એકાવન રૂપિયા અને ૦ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૦૩.૨૦૨૩ સુધી.**
(૨). ફ્લેટ નં. ૨૦૧, ચોથો માળ, મહાલક્ષ્મી એન્ક્લુ, મ્યુનિસીપલ કમીશનર બંગ્લોઝ, વોર્ડ નં. ૧૩, નોંધ / સી.એસ. નં. ૧૮, સુરત ડુમસ રોડ, અડયાલાગર, સુરત - ૩૯૫૦૦૧, રાજ્ય- ગુજરાત**.
● **મિલકતના એરીયા : ૫૪૫ સ્કે. ફીટ. (સેલ ડીડ મુજબ)** ● **ડીમાંડ નોટીસની તારીખ : ૨૧.૦૩.૨૦૨૩**
● **ડીમાંડ નોટીસ મુજબની રકમ : રૂ. ૨૯,૬૯,૨૧૨.૪૦ (રૂ. ઉગણી લાખ સત્તાણું હજાર બારસો બારમાં રૂપિયા ચાલીસ પૈસા) તા. ૦૮.૦૩.૨૦૨૩ સુધી.**

અનામત કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સ્વીકારી છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજી તારીખ અને સમય	બીડ વધારાની રકમ
રૂ. ૧,૪૬,૫૬,૦૦૦/-*	રૂ. ૧૪,૬૫,૬૦૦/-	૧૦.૦૯.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૫ (સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૫.૦૯.૨૦૨૫ (સમય : સવારે ૧૧ થી ૦૧વાજે ૬ વાગ્યા સુધી)	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-
રૂ. ૮૭,૮૮,૦૦૦/-**	રૂ. ૮,૮૮,૦૦૦/-	૧૦.૦૯.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૫ (સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૫.૦૯.૨૦૨૫ (સમય : સવારે ૧૧ થી ૦૧વાજે ૬ વાગ્યા સુધી)	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-

બિડ કોલ્યુકોનાની નિયમો અને શરતોની માટે :- (૧). સિચુલ્ય માં જણાવેલ વિગત અધિકૃત અધિકારી / બેંકની ઉત્તમ જાણકારી મુજબ આપવામાં આવી છે છતાં આ નોટીસમાં કોઈ પણ ભુલ, મિસ સ્ટેટમેન્ટ અથવા બાકી અંગે અધિકૃત અધિકારી અને / અથવા બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં.,. (૨). ઈ-હરાજી **www.idfibank.in or https://baanknet.com** પર ઉપલબ્ધ બિડ દસ્તાવેજમાં નિયમો અને શરતોને આધીન રહેશે. વિગતવાર પ્રક્રિયા માટે, હરાજી-ટી પ્રક્રિયા અને શરતો માટે ઈબાયડ સીટ્સ બી.વી. ટેન્ડર દસ્તાવેજ **શ્રી ઉમેશ શિવાગિરિ, (મો) : ૯૬૬૦૭૧૭૦૦૧, ઈમેલ : umesh.singhania@idfi.co.in, શ્રી અમંદ સક્સેના, (મો) : ૮૮૭૬૦૧૭૦૦૬, ઈમેલ : amand.saxena@idfi.co.in, શ્રી સંજય શાહ, (મો) : ૦૯૨૩૨૬૫૦૦૬, ઈમેલ : shah.sanjay@idfi.co.in અથવા કોલસ સોલ્યુશ (રીઝોલ સીસ્ટમ) : બીજી માળ, ૨૬/બી, ગર્ગ ચાલ્યા, ઝવેરી, પૂર્વ - ૪૦૦૦૭૫ કોઈપણ કામકાજના દિવસે સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૬.૦૦ વાગ્યા સુધી સંપર્ક કરી શકે છે., (૩). ઈ-ઓક્શન સપોર્ટ માટે, જુવા કરીને સંપર્ક કરો :- મે. વીસેલાની સોલ્યુશન પ્રાઈવેટ લિમીટેડ, Help Desk No. 8291220220, Email: support.baanknet@psballance.com સંપર્ક કરી શકે છે., (૪). આ નોટીસ પ્રકાશિત થયાની ૧૫ દિવસ નોટીસ પછી જે કિસ્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો - ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ઠેઠળ બાકી લોનની સુચના માટે ઉપરસની / જવાબદાર / ચિરવેદાર ને જરૂરી છે., (૫). મિલકત અંગેના વધુમાં તમામ ભાર/ક્લેમ/દાવા/બાકી અધિકારો અધિકૃત અધિકારીની જાણ મુજબ નથી. (૬) અધિકૃત અધિકારી પાસે કોઈ લાગુ પડતા નિયમો દ્વારા કરવામાં આવે તો, મેં નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડને ગીરો/બાર કરાયેલ છે, જેનો કબ્જો ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા લીધો છે, જે બાકી નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને જામીનદારો(સહ-દેવાદારો)ની સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર અધિકારી અથવા તે જે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડને ગીરો/બાર કરાયેલ છે, જેનો કબ્જો ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા લીધો છે, જે મુજબની લોન એકાઉન્ટ (દેવાદાર), ભાગીદાર મુજબનાં ભાગના (સહ-દેવાદાર) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડની બાકી રકમ રૂ. **૨૦,૩૦,૨૩/- (રૂપિયા સત્તરમીલીન ત્રીસ હજાર ત્રણસો ત્રેવીસ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. FEDMUGHML0514437 માં સ.૦૫.૦૭.૨૦૨૫ મુજબ** લોન એકાઉન્ટ નીચે વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસૂલાત માટે સ્થળે જે કંઈ હોય તે **"જે છે જ્યાં છે એમ જે કાંઈ છે"** ના ધોરણે તા. **૧૫.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ સવાર કલાકથી આવશે. વિગતવાર મુજબની વિગતો નીચે મુજબ છે :-

મિલકતનું વર્ણન (૧. અને ૨)

ઉધારકર્તાનું નામ : શ્રી હિતેશ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
સહ-ઉધારકર્તાઓ / મોર્ગેજરો : શ્રીમતી કિર્તી હિતેશ જરીવાલા અને શ્રી નિધિલ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
મિલકતનું વર્ણન :-
(૧). ચોઇ નં. ૦૨, ઈતિયા પાર્ક સ હાઉસ, ઈતિયા પાર્ક કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, આર.એસ. નં. ૫૮૯/૧, દીપીબેસ નં. ૧૦ (અવાજથ), એફપી નં. ૧૧૧, મોજે- અડાજણ, સબ જીલ્લો- સુરત સીટી, સુરત- ૩૯૫૦૦૯, રાજ્ય- ગુજરાત".
● **મિલકતના એરીયા : ૧૮૬૬ સ્કે. ફીટ. (પ્લાન મુજબ)** ● **ડીમાંડ નોટીસની તારીખ : ૨૧.૦૩.૨૦૨૩**
● **ડીમાંડ નોટીસ મુજબની રકમ : રૂ. ૨,૫૬,૩૫૧.૦૭ (રૂ. બે લાખ છપ્પન હજાર ત્રણસો એકાવન રૂપિયા અને ૦ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૦૩.૨૦૨૩ સુધી.**
(૨). ફ્લેટ નં. ૨૦૧, ચોથો માળ, મહાલક્ષ્મી એન્ક્લુ, મ્યુનિસીપલ કમીશનર બંગ્લોઝ, વોર્ડ નં. ૧૩, નોંધ / સી.એસ. નં. ૧૮, સુરત ડુમસ રોડ, અડયાલાગર, સુરત - ૩૯૫૦૦૧, રાજ્ય- ગુજરાત**.
● **મિલકતના એરીયા : ૫૪૫ સ્કે. ફીટ. (સેલ ડીડ મુજબ)** ● **ડીમાંડ નોટીસની તારીખ : ૨૧.૦૩.૨૦૨૩**
● **ડીમાંડ નોટીસ મુજબની રકમ : રૂ. ૨૯,૬૯,૨૧૨.૪૦ (રૂ. ઉગણી લાખ સત્તાણું હજાર બારસો બારમાં રૂપિયા ચાલીસ પૈસા) તા. ૦૮.૦૩.૨૦૨૩ સુધી.**

અનામત કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સ્વીકારી છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજી તારીખ અને સમય	બીડ વધારાની રકમ
રૂ. ૧,૪૬,૫૬,૦૦૦/-*	રૂ. ૧૪,૬૫,૬૦૦/-	૧૦.૦૯.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૫ (સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૫.૦૯.૨૦૨૫ (સમય : સવારે ૧૧ થી ૦૧વાજે ૬ વાગ્યા સુધી)	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-
રૂ. ૮૭,૮૮,૦૦૦/-**	રૂ. ૮,૮૮,૦૦૦/-	૧૦.૦૯.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૫ (સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૫.૦૯.૨૦૨૫ (સમય : સવારે ૧૧ થી ૦૧વાજે ૬ વાગ્યા સુધી)	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-

સ્થાવર મિલકતની વિગત : બીજા માળની શોપ નં. ૦૯ પૈકી, દહિણા બાજુનો ભાગ, જે શોપનં. ૬/બી, લોમ્પ્રદા ૪૦.૭૫ ચો.મી. (રેરેસ્ના હો.સો.) પ્લસ સોમનાથ કોમ્પલેક્સની, સુરેન્દ્રનગર સીટી સર્વે નં. ૧૧૫૧ પૈકી, વોર્ડ નં. ૧, મેળાના મેદાન સામે, મહાલર ચોક, સુરેન્દ્રનગર, સુરેન્દ્રનગર દુધરેજ વડવાણ મ્યુનિસપાલિટીની હદમાં આવેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ફેડફીના) સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઈટ એટલે કે www.fedfina.com માં અથવા લિંક અને લિંક https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/under Auction જોવા વિનંતી છે. ઓક્શન પુરાવરણ, માહિતી, મદદ, પ્રક્રિયા અને તાલીમ માટે ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી શ્રી ભાવેશ ઠક્કર – ૮૩૩૪૦૦૦૦૦૬ ઈમેઈલ આઈડી : bhavesh.thakkar@fedfina.com નો સંપર્ક કરવો.

તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૫ સ્થળ : સુરત **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ**

ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

FEDBANK

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : સુબ્રિદ નં. ૧૧૦૧, ૧૧ મે માળ, સિગ્નલ, પ્લોટ નં. ૩૫ સે, પોધાઈ, પાલપોથી, મુંબઈ-૪૦૦૦૦૭

સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ) હેઠળ સ્થાવર મિલકતોની હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) દ્વારા સ્થાવર સિક્યોર્ડ એસેટના વેચાણની જાહેર નોટીસ આથી આપવામાં આવે છે. સિક્યોર્ડ લેણદારના નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ લોન એકાઉન્ટ સામે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર અધિકારી અથવા તે જે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડને ગીરો/બાર કરાયેલ છે, જેનો કબ્જો ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા લીધો છે, જે મુજબની લોન એકાઉન્ટ (દેવાદાર), ભાગીદાર મુજબનાં ભાગના (સહ-દેવાદાર) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડની બાકી રકમ રૂ. **૧૫,૭૦,૦૦૦/- (રૂપિયા પંદર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. FEDSDRSTL0497383 માં સ.૦૫.૦૭.૨૦૨૫ મુજબ** લોન એકાઉન્ટ નીચે વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસૂલાત માટે સ્થળે જે કંઈ હોય તે **"જે છે જ્યાં છે એમ જે કાંઈ છે"** ના ધોરણે તા. **૧૫.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ સવાર કલાકથી આવશે.

સ્થાવર મિલકતની વિગત: બીજા માળની શોપ નં. ૦૯ પૈકી, દહિણા બાજુનો ભાગ, જે શોપનં. ૬/બી, લોમ્પ્રદા ૪૦.૭૫ ચો.મી. (રેરેસ્ના હો.સો.) પ્લસ સોમનાથ કોમ્પલેક્સની, સુરેન્દ્રનગર સીટી સર્વે નં. ૧૧૫૧ પૈકી, વોર્ડ નં. ૧, મેળાના મેદાન સામે, મહાલર ચોક, સુરેન્દ્રનગર, સુરેન્દ્રનગર દુધરેજ વડવાણ મ્યુનિસપાલિટીની હદમાં આવેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ફેડફીના) સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઈટ એટલે કે www.fedfina.com માં અથવા લિંક અને લિંક https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/under Auction જોવા વિનંતી છે. ઓક્શન પુરાવરણ, માહિતી, મદદ, પ્રક્રિયા અને તાલીમ માટે ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી શ્રી ભાવેશ ઠક્કર – ૮૩૩૪૦૦૦૦૦૬ ઈમેઈલ આઈડી : bhavesh.thakkar@fedfina.com નો સંપર્ક કરવો.

તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૫, સ્થળ : સુરેન્દ્રનગર **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ**

IDBI BANK

આઈડીબીઆઈ બેંક લિમીટેડ, રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : આઈડીબીઆઈ ટાવર, વર્લ્ડ ટ્રેડ સેન્ટર કોમ્પલેક્ષ, ૨૭ પ્રદેક, મુંબઈ, પીન - ૪૦૦૦૦૫.
CIN : L65190MH2004GOI148838

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ અંતર્ગત સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ - ૨૦૦૨ હેઠળ લોનમાં નિયત મુજીબ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ. આથી જાહેર જનતાને અને નીચે જણાવેલ ઉધારકર્તાઓ, સહ-ઉધારકર્તાઓ મોર્ગેજરો અને જામીનદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલી સ્થાવર મિલકતો જે બેંકના મોર્ગેજ / ચાર્જ માં મુકેલ છે. **આઈડીબીઆઈ બેંક લિ** ના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે આપેલ મિલકતોનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** લઈ લીધો છે. બેંકનાં બાકી નીકળતાં નાણાં વસૂલ કરવા માટે મિલકતોનું **"જે છે જ્યાં છે એમ છે અને જે કાંઈ છે"** ના ધોરણે તા. **૧૫.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. વિગતવાર મુજબની વિગતો નીચે મુજબ છે :-

મિલકતનું વર્ણન (૧. અને ૨)

ઉધારકર્તાનું નામ : શ્રી હિતેશ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
સહ-ઉધારકર્તાઓ / મોર્ગેજરો : શ્રીમતી કિર્તી હિતેશ જરીવાલા અને શ્રી નિધિલ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
મિલકતનું વર્ણન :-
(૧). ચોઇ નં. ૦૨, ઈતિયા પાર્ક સ હાઉસ, ઈતિયા પાર્ક કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, આર.એસ. નં. ૫૮૯/૧, દીપીબેસ નં. ૧૦ (અવાજથ), એફપી નં. ૧૧૧, મોજે- અડાજણ, સબ જીલ્લો- સુરત સીટી, સુરત- ૩૯૫૦૦૯, રાજ્ય- ગુજરાત".
● **મિલકતના એરીયા : ૧૮૬૬ સ્કે. ફીટ. (પ્લાન મુજબ)** ● **ડીમાંડ નોટીસની તારીખ : ૨૧.૦૩.૨૦૨૩**
● **ડીમાંડ નોટીસ મુજબની રકમ : રૂ. ૨,૫૬,૩૫૧.૦૭ (રૂ. બે લાખ છપ્પન હજાર ત્રણસો એકાવન રૂપિયા અને ૦ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૦૩.૨૦૨૩ સુધી.**
(૨). ફ્લેટ નં. ૨૦૧, ચોથો માળ, મહાલક્ષ્મી એન્ક્લુ, મ્યુનિસીપલ કમીશનર બંગ્લોઝ, વોર્ડ નં. ૧૩, નોંધ / સી.એસ. નં. ૧૮, સુરત ડુમસ રોડ, અડયાલાગર, સુરત - ૩૯૫૦૦૧, રાજ્ય- ગુજરાત**.
● **મિલકતના એરીયા : ૫૪૫ સ્કે. ફીટ. (સેલ ડીડ મુજબ)** ● **ડીમાંડ નોટીસની તારીખ : ૨૧.૦૩.૨૦૨૩**
● **ડીમાંડ નોટીસ મુજબની રકમ : રૂ. ૨૯,૬૯,૨૧૨.૪૦ (રૂ. ઉગણી લાખ સત્તાણું હજાર બારસો બારમાં રૂપિયા ચાલીસ પૈસા) તા. ૦૮.૦૩.૨૦૨૩ સુધી.**

અનામત કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સ્વીકારી છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજી તારીખ અને સમય	બીડ વધારાની રકમ
રૂ. ૧,૪૬,૫૬,૦૦૦/-*	રૂ. ૧૪,૬૫,૬૦૦/-	૧૦.૦૯.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૫ (સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૫.૦૯.૨૦૨૫ (સમય : સવારે ૧૧ થી ૦૧વાજે ૬ વાગ્યા સુધી)	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-
રૂ. ૮૭,૮૮,૦૦૦/-**	રૂ. ૮,૮૮,૦૦૦/-	૧૦.૦૯.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૫ (સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૫.૦૯.૨૦૨૫ (સમય : સવારે ૧૧ થી ૦૧વાજે ૬ વાગ્યા સુધી)	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-

બિડ કોલ્યુકોનાની નિયમો અને શરતોની માટે :- (૧). સિચુલ્ય માં જણાવેલ વિગત અધિકૃત અધિકારી / બેંકની ઉત્તમ જાણકારી મુજબ આપવામાં આવી છે છતાં આ નોટીસમાં કોઈ પણ ભુલ, મિસ સ્ટેટમેન્ટ અથવા બાકી અંગે અધિકૃત અધિકારી અને / અથવા બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં., (૨). ઈ-હરાજી **www.idfibank.in or https://baanknet.com** પર ઉપલબ્ધ બિડ દસ્તાવેજમાં નિયમો અને શરતોને આધીન રહેશે. વિગતવાર પ્રક્રિયા માટે, હરાજી-ટી પ્રક્રિયા અને શરતો માટે ઈબાયડ સીટ્સ બી.વી. ટેન્ડર દસ્તાવેજ **શ્રી ઉમેશ શિવાગિરિ, (મો) : ૯૬૬૦૭૧૭૦૦૧, ઈમેલ : umesh.singhania@idfi.co.in, શ્રી અમંદ સક્સેના, (મો) : ૮૮૭૬૦૧૭૦૦૬, ઈમેલ : amand.saxena@idfi.co.in, શ્રી સંજય શાહ, (મો) : ૦૯૨૩૨૬૫૦૦૬, ઈમેલ : shah.sanjay@idfi.co.in અથવા ઝોલસ સોલ્યુશ (રીઝોલ સીસ્ટમ) : બીજી માળ, ૨૬/બી, ગર્ગ ચાલ્યા, ઝવેરી, પૂર્વ - ૪૦૦૦૭૫ કોઈપણ કામકાજના દિવસે સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૬.૦૦ વાગ્યા સુધી સંપર્ક કરી શકે છે., (૩). ઈ-ઓક્શન સપોર્ટ માટે, જુવા કરીને સંપર્ક કરો :- મે. વીસેલાની સોલ્યુશન પ્રાઈવેટ લિમીટેડ, Help Desk No. 8291220220, Email: support.baanknet@psballance.com સંપર્ક કરી શકે છે., (૪). આ નોટીસ પ્રકાશિત થયાની ૧૫ દિવસ નોટીસ પછી જે કિસ્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો - ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ઠેઠળ બાકી લોનની સુચના માટે ઉપરસની / જવાબદાર / ચિરવેદાર ને જરૂરી છે., (૫). મિલકત અંગેના વધુમાં તમામ ભાર/ક્લેમ/દાવા/બાકી અધિકારો અધિકૃત અધિકારીની જાણ મુજબ નથી. (૬) અધિકૃત અધિકારી પાસે કોઈ લાગુ પડતા નિયમો દ્વારા કરવામાં આવે તો, મેં નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડને ગીરો/બાર કરાયેલ છે, જેનો કબ્જો ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા લીધો છે, જે બાકી નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને જામીનદારો(સહ-દેવાદારો)ની સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર અધિકારી અથવા તે જે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડને ગીરો/બાર કરાયેલ છે, જેનો કબ્જો ફેડ બંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા લીધો છે, જે મુજબની લોન એકાઉન્ટ (દેવાદાર), ભાગીદાર મુજબનાં ભાગના (સહ-દેવાદાર) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદાર, ફેડબંધ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડની બાકી રકમ રૂ. **૨૦,૩૦,૨૩/- (રૂપિયા સત્તરમીલીન ત્રીસ હજાર ત્રણસો ત્રેવીસ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. FEDMUGHML0514437 માં સ.૦૫.૦૭.૨૦૨૫ મુજબ** લોન એકાઉન્ટ નીચે વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસૂલાત માટે સ્થળે જે કંઈ હોય તે **"જે છે જ્યાં છે એમ જે કાંઈ છે"** ના ધોરણે તા. **૧૫.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ સવાર કલાકથી આવશે. વિગતવાર મુજબની વિગતો નીચે મુજબ છે :-

મિલકતનું વર્ણન (૧. અને ૨)

ઉધારકર્તાનું નામ : શ્રી હિતેશ ઈન્દ્રમન જરીવાલા
**સહ-ઉધારકર્ત